

**Contrato número 022/2022**

Contrato de **“ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS”** que celebran en esta ciudad de Zapopan, Jalisco, el día 06 de septiembre del año 2022, el Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal denominado Hogar Juan Cruz Ruiz de Cabañas y Crespo, conocido indistintamente bajo el nombre de Hogar Cabañas, al que en lo sucesivo se le denominará como el **“HOGAR CABAÑAS,”** el cual es representado en este acto por la Dra. **REBECA DEL CARMEN MELGAR CHÁVEZ,** en su carácter Directora General y, por la otra parte la Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional denominada **ANDRÉS CÁRDENAS PARRA,** y a quien en lo subsecuente y para los efectos de este contrato se le denominará como el **“PROVEEDOR,”** y cuando se refiera a ambos contratantes se les denominará como las **“PARTES,”** los cuales se obligan al tenor de las declaraciones y cláusulas siguientes:

**DECLARACIONES:**

**I.- “HOGAR CABAÑAS” declara:**

**I.1.-** Que es un Organismo Público Descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la asistencia integral de niñas, niños y adolescentes que se encuentran en situación vulnerable, derivados por las autoridades competentes, con el objetivo de formarlos e integrarlos a la sociedad, creado originalmente como Instituto Cabañas mediante decreto número 10362 de fecha 5 de febrero de 1981, modificado a Hogar Juan Cruz Ruíz de Cabañas y Crespo, y conocido indistintamente como Hogar Cabañas por decreto número 22747 de fecha 22 de octubre de 2009 y como normativa principal que lo constituye lo es el Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco vigente desde el 1 de febrero de 2019, expedido mediante decreto número 27229/LXII/19 de misma fecha.

**I.2.-** Que la compareciente Dra. Rebeca Del Carmen Melgar Chávez tiene el carácter de Directora General del Hogar Juan Cruz Ruiz De Cabañas y Crespo, el cual le fue conferido mediante nombramiento expedido el día 03 de mayo de 2021, en acuerdo con el Ing. Enrique Alfaro Ramírez en su carácter de Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, quien actúa ante el Secretario General del Gobierno, el Mtro. Enrique Ibarra Pedroza, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 63 fracción VI del Código de Asistencia Social vigente. Por lo que cuenta con facultades suficientes para representarlo y celebrar convenios, contratos y actos jurídicos, las cuales a la fecha no le han sido modificadas ni restringidas en alguno de sus términos. Facultades que le son atribuidas

**Contrato número 022/2022**

por el artículo 65 fracciones II, VI, VIII, IX y demás relativos y aplicables del ordenamiento en cita.

**I.3.-** Que tiene su domicilio en avenida Mariano Otero número 2145, Colonia Residencial Victoria, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, Código Postal 45089.

**I.4.-** Que cuenta con número de Registro Federal de contribuyentes para efectos de facturación con número: ICA870101D3A.

**I.5.-** Que en tal virtud y tomando en consideración las prioridades de "HOGAR CABAÑAS", se requieren de los bienes de "EL CONTRATADO" por ser necesarios para la materialización de su objeto, motivo por el cual se declaran los siguientes

**ANTECEDENTES**

- a) Para el cumplimiento de sus funciones y objetivos, el "HOGAR CABAÑAS" requiere contar con la "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS" motivo por el cual se llevó a cabo el procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS" No obstante, al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones de fecha 19 de agosto de 2022 acudió únicamente 1 un licitante, y en virtud de que no se presentaron un mínimo de dos propuestas susceptibles de analizarse técnicamente, **SE DECLARÓ DESIERTO EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN**, de conformidad con lo que señala el artículo 72 numeral 1 fracciones VI y VII de la Ley.
- b) Motivo por el cual se realizó una **SEGUNDA VUELTA** mediante la LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022 "SEGUNDA VUELTA" SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS." Sin embargo, de acuerdo al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones de fecha 05 de septiembre de 2022, acudió únicamente 1 un licitante, y en virtud de que no se presentaron un mínimo de dos propuestas susceptibles de analizarse técnicamente, **SE VUELVE A DECLARAR DESIERTO EL PROCEDIMIENTO**

**Contrato número 022/2022**

**DE LICITACIÓN POR SEGUNDA OCASIÓN**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 72 numeral 1 fracciones VI y VII de la Ley.

- c) Fue así que con fecha 05 de septiembre de 2022 se reunió la Unidad Centralizada de Compras de Hogar Cabañas de Hogar Cabañas para para llevar a cabo el LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ Y LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, "SEGUNDA VUELTA," SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, ambas para la, "**ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS,**" y, como **ACUERDO CUARTO**, se ordenó que se emita el presente "**CONTRATO.**"
- d) Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente Contrato, "**HOGAR CABAÑAS**" cuenta con recursos disponibles suficientes según consta en el Oficio de TESORERÍA/HC/39/2022, y que corresponde a la partida 2591 "Otros productos químicos" proveniente de la F.F. 11 aportaciones adicionales al refrendo Vehicular.
- e) Que cuenta con la capacidad y representación legal necesarios para la celebración del presente contrato, en los términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

**II.- "EL PROVEEDOR" declara:**

- a) Que es una Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional, que cuenta con Registro Federal de Contribuyentes con número CAPA8207124X6, el cual señala como actividad económica:
- Comercio al por mayor de materias primas para la industria.
- b) Que se identifica con credencial para votar número IDMEX1634886413, expedida por Instituto Nacional Electoral, y además señala como domicilio convencional de su representada, para los fines de este contrato, así como para recibir todo tipo de citas y notificaciones en la calle Avenida Guadalajara 32C, Colonia la Venta Astilleros, con Código Postal 45221, teléfono 3331510758, y con correo electrónico: albercasgdl@yahoo.com.mx.

**Contrato número 022/2022**

- c) Que su representada se encuentra debidamente inscrita y actualizada ante el Registro Único de Proveedores y Contratistas del Estado de Jalisco, y que la información contenida en el expediente respectivo no ha sufrido modificación alguna y se encuentra vigente, con número: P30290.
- d) Que tiene la capacidad e infraestructura para obligarse al cumplimiento del presente contrato, en los términos y plazos establecidos en el mismo, contando con el personal y recursos necesarios para tal efecto, y bajo protesta de decir verdad, manifiesta que conoce el contenido de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contrataciones de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, y no se encuentra dentro de los supuestos que marca el artículo 52 del mismo ordenamiento, ni tiene limitante alguna que conforme a la legislación mexicana le imposibilite obligarse en términos de este acuerdo de voluntades.
- e) Que cuenta con la Opinión de Cumplimiento positiva de Obligaciones Fiscales con folio: 21NI4266088 y opinión del cumplimiento de obligaciones en materia de Seguridad Social folio: 1637072610859627594883.
- f) Que conoce los alcances del presente contrato.

**III. Las "PARTES" declaran:**

- a) Que comparecen a este acto en plenitud de facultades.
- b) Que teniendo a la vista los documentos mencionados en el presente instrumento jurídico, en los que constan sus facultades y atribuciones, se reconocen recíprocamente la personalidad y capacidad jurídica con que se ostentan.
- c) Que convienen en celebrar el presente contrato sujetándose al tenor de las siguientes

**CLÁUSULAS:**

**PRIMERA.- DEL OBJETO.** En virtud del presente contrato, el "HOGAR CABAÑAS" realiza la adquisición, al "PROVEEDOR," de la "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS,"

Página 4 de 15  
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco  
[www.hogarcabanass.org.mx](http://www.hogarcabanass.org.mx)  
[direccion\\_hc@hogarcabanass.org.mx](mailto:direccion_hc@hogarcabanass.org.mx)  
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

CONTRATO DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS," DERIVADA DE LAS LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ Y LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, "SEGUNDA VUELTA," SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, AMBAS LICITACIONES DECLARADAS DESIERTAS, MISMO CONTRATO CELEBRADO EL DÍA 06 SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ANDRÉS CÁRDENAS PARRA.

**Contrato número 022/2022**

los cuales deberán cubrir la totalidad de las especificaciones técnicas señaladas en el presente contrato.

**SEGUNDA.- DE LA VIGENCIA.** El contrato tendrá una vigencia que comenzará partir de su firma y finalizará a la entrega total y cabal de los bienes dentro de los 8 días hábiles siguientes, a excepción de las garantías, las cuales seguirán surtiendo sus efectos hasta el término de su vigencia.

**TERCERA.- MONTO DEL CONTRATO.** El "PROVEEDOR" fija el precio por un monto total de \$ 187,084.80 M.N (CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 80/100 MONEDA NACIONAL) I.V.A incluido por el total de los bienes objeto de este contrato, siendo lo anterior un precio fijo hasta la entrega de los mismos, y desglosado de la siguiente manera:

Partida	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL
1	Pastillas DPD1	720	Piezas	\$ 1.85	\$ 1,332.00
2	Clorizide granulado 91% cubeta con 20 kg. cloro orgánico estabilizado con el 91% de cloro disponible. Especialmente para la cloración del agua de la piscinas, Actúe como bactericida, fungicida y algicida las 24 horas del día los 365 días del año	12	Cubetas c/20 kg.	\$ 3,568.00	\$ 42,816.00
3	Trizide granulado, cubeta con 20 kg. Bacterizada clorado estabilizado con una concentración del 65% de cloro activo, un algicida de amplio espectro, un clarificador que actúe en filtro y su formulación no modifique el PH	12	Cubetas c/20 kg.	\$ 2,983.00	\$ 35,796.00
4	Cristalin platinum en porrón de 20 lts.	12	Porrón c/20 lts.	\$ 4,248.00	\$ 50,976.00
5	Shock correctivo en cubeta de 18 kg. Producto desinfectante altamente soluble de tipo orgánico con un 60% de cloro disponible	6	Cubetas c/18 kg.	\$ 3,240.00	\$ 19,440.00
6	Alcalos en cubeta con 20 kg. Producto para subir el PH de la piscina prácticamente sin modificar la alcalinidad total	6	Cubetas c/20 kg.	\$ 1,820.00	\$ 10,920.00
				SUBTOTAL	\$ 161,280.00
				IVA	\$ 25,804.80
				TOTAL	\$ 187,084.80

Página 5 de 15  
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco  
[www.hogarcabanass.org.mx](http://www.hogarcabanass.org.mx)  
[direccion\\_hc@hogarcabanass.org.mx](mailto:direccion_hc@hogarcabanass.org.mx)  
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

CONTRATO DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS," DERIVADA DE LAS LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ Y LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, "SEGUNDA VUELTA," SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, AMBAS LICITACIONES DECLARADAS DESIERTAS, MISMO CONTRATO CELEBRADO EL DÍA 06 SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ANDRÉS CÁRDENAS PARRA.

**Contrato número 022/2022**

**TERCERA bis.- DE LA RETENCIÓN CINCO AL MILLAR.** Que mediante oficio de fecha 06 de septiembre de 2022, el **"PROVEEDOR"** manifestó que **NO** es su voluntad en realizar la aportación cinco al millar del monto total del contrato, antes del IVA, para el Fondo Impulso Jalisco, con el propósito de promover y procurar la reactivación económica en el Estado.

**CUARTA.- DE LA FORMA DE PAGO.** El pago se efectuará en Moneda Nacional, dentro de los 30 días naturales siguientes de haber entregado satisfactoriamente los bienes y entregados los documentos correspondientes, bajo horario de 09:00 a 16:00 horas, con los siguientes documentos:

a) Representación impresa del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) en 04 cuatro copias, firmado y sellado a conformidad por el la Sub Dirección Administrativa, así como el área requirente, lo cual debe contener el régimen fiscal del adquirente y el Código Postal.

Se entiende por días hábiles los señalados en el calendario laboral de **"HOGAR CABAÑAS"**.

**Documentos para el pago de anticipo:**

No se otorgará anticipo en el presente contrato.

El pago quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que el proveedor deba efectuar por concepto de penas convencionales de ser el caso, o podrá autorizar a Hogar Cabañas que se realicen los descuentos correspondientes en la factura con motivo del incumplimiento en que pudiera incurrir en sus obligaciones, en el entendido de que en el supuesto de que sea rescindido el Contrato, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas, al hacer efectiva la garantía de cumplimiento.

En caso de errores o deficiencias en la factura digital, se indicará por escrito al proveedor, dentro de los tres días hábiles siguientes a la recepción, para que sea corregida. **"HOGAR CABAÑAS"**, a través de la Subdirección Administrativa, validará la factura, misma que deberá contener todos los datos y registros requeridos por las disposiciones fiscales aplicables; asimismo, deberá presentar desglosado el importe por concepto del IVA y los descuentos que en su caso otorgue **"EL PROVEEDOR"**.

**Contrato número 022/2022**

Una vez que "HOGAR CABAÑAS" apruebe y acepte los bienes y la factura respectiva de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, se efectuará el pago mediante transferencia electrónica.

En caso de que el "PROVEEDOR" no presente en tiempo y forma la documentación requerida para el trámite de pago, la fecha de pago se prorrogará el mismo número de días que dure el retraso.

El "PROVEEDOR" deberá de entregar y/o actualizar, al día hábil siguiente a la celebración del presente contrato, en la coordinación de compras de "HOGAR CABAÑAS", en su domicilio señalado en el presente documento, la siguiente documentación:

Para el caso de personas físicas:

- Constancia del domicilio fiscal del beneficiario, incluyendo código postal
- Identificación oficial con fotografía y firma,
- Constancia de la institución bancaria sobre la existencia de la cuenta de cheques abierta a nombre del beneficiario, que incluya el número de cuenta con 11 posiciones, así como la clave bancaria estandarizada (clave) con 18 posiciones, o estado de cuenta.
- Solicitud al Departamento de Contabilidad, de los 4 últimos dígitos de la Cuenta de la cual se le realizará el pago, misma que deberá aparecer en la Factura, siendo el método de pago 03 Transferencia.

**QUINTA.- ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES.** Los bienes deberán tener las siguientes especificaciones:

Partida	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida
1	Pastillas DPD1	720	Piezas
2	Clorizide granulado 91% cubeta con 20 kg. cloro orgánico estabilizado con el 91% de cloro disponible. Especialmente para la cloración del agua de la piscinas, Actúe como bactericida, fungicida y algicida las 24 horas del día los 365 días del año	12	Cubetas c/20 kg.

**Contrato número 022/2022**

3	Trizide granulado, cubeta con 20 kg. Bacterizada clorado estabilizado con una concentración del 65% de cloro activo, un algicida de amplio espectro, un clarificador que actúe en filtro y su formulación no modifique el PH	12	Cubetas c/20 kg.
4	Cristalin platinum en porrón de 20 lts.	12	Porrón c/20 lts.
5	Shock correctivo en cubeta de 18 kg. Producto desinfectante altamente soluble de tipo orgánico con un 60% de cloro disponible	6	Cubetas c/18 kg.
6	Alcalos en cubeta con 20 kg. Producto para subir el PH de la piscina prácticamente sin modificar la alcalinidad total	6	Cubetas c/20 kg.

**SEXTA.- DEL LUGAR DE ENTREGA.** El "PROVEEDOR" deberá entregar los bienes objeto de este contrato en los términos y condiciones que establece el presente, en Avenida Mariano Otero No. 2145, Colonia Residencial Victoria, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, Código Postal 45089 y/o en Comedor Casa Varones, ubicado en calle Damián Carmona No. 275, Colonia San Juan Bosco, Código Postal 44730, y/o en el Almacén de Hogar Cabañas, ubicado en Av. Lapslázuli 3333, Colonia Residencial Victoria, en el Municipio de Zapopan, Jalisco, Código Postal 45089.

**SÉPTIMA.- CARACTERÍSTICAS DE LOS BIENES.-** Los bienes tendrán las características conforme a lo siguiente:

**Partida 1 PASTILLAS DP1**

**Partida 2 CLORIZIDE**

Características: Permanencia en el agua de las piscinas debido a su máxima concentración de cloro, máxima concentración de estabilizador que inhibe la acción degradante de los rayos ultravioleta del sol. Se pueda suministrar de manera manual, semiautomática y automática

Especificaciones:



**Contrato número 022/2022**

- Apariencia y olor: Grano con olor a cloro
- Punto de fusión: 225°C. (437°F)
- Propiedad oxidativa: Oxidante
- Densidad gr/ml 20°C: 0.9 – 1.0 g/ml
- Solubilidad: 1.28g/100ml a 25°C (0.05 oz / 3.38 oz fl a 77°F) □ Ph solución al 1%: 2.7-.-3.0

**Partida 3 TRIZIDE**

Características: Elimine algas y hongos, tenga cuatro funciones diferentes desinfectante, algicida, clarificador y Estabilizador de Ph.

Especificaciones:

- Apariencia y olor: Grano de color blanco con olor a cloro
- Punto de fusión: 186°C. (367°F)
- Propiedad oxidativa: No oxidante
- Densidad gr/ml 20°C: 0.9 – 1.0 g/ml
- Solubilidad: 3.4 gr/100ml de agua a 25°C (0.12 oz / 3.38 oz fl a 77°F) □ Ph solución al 1%: 3.5 - 4

**Partida 4 CRISTALIN PLATINUM**

Características: Algicida de amplio espectro coagulante rápido, no forme espuma y actúe en un rango muy amplio de Ph, elimine coloraciones indeseables del agua, las partículas sean retenidas en el filtro, que logre la claridad y brillantes en el agua, completamente soluble en agua, se diluya muy fácilmente, ahorre trabajo de limpieza y reduzca los problemas en las tuberías y equipos.

Especificaciones:

- Apariencia y olor: Líquido azul
- Punto de ebullición: Mayor a 100°C
- Flamabilidad: Método tagliabue de capa cerrada no menos de 100°C
- Densidad a 25°C: 1.08-1.1 g / ml

**Contrato número 022/2022**

- Solubilidad: Insoluble en solventes orgánicos
- Ph Directo: 2.5 – 3.5

**Partida 5 SHOCK CORRECTIVO**

Características: Tenga una alta solubilidad para una aclaración en el agua de la piscina, no afecte el balance del agua, no modifique el Ph, la alcalinidad total y la dureza total del agua, actúe con rapidez recuperando y saneando el agua de la piscina, elimine cloraminas presentes en el agua, reaccione con los metales disueltos para poder retirarlos por medio de coagulación y/o floculación, ya sea por medio de la filtración o bien por aspirado a drenaje, con alta capacidad bactericida que elimine virus, hongos y bacterias presentes en el agua de la piscina.

Especificaciones:

- Apariencia y olor: Líquido azul
- Punto de fusión: 225°C (437°F)
- Inflamabilidad: No es inflamable
- Propiedad oxidante: Oxidante
- Densidad a 20°C: 0.87 gr / ml
- Solubilidad: 25 g/100 ml en agua a 25°C 0.88 oz/3.38 oz fl en agua a 77°F
- Ph solución al 1%: 6.0-7.0

**Partida 6 ALCALOS**

Características: Sirve para subir el Ph cuando esta abajo del nivel ideal (7.4 a 7.6) y la alcalinidad total este alta (arriba de 150 ppm).

Especificaciones:

- Apariencia: Perlas de color azul cielo
- Olor: Inodoro
- Punto de ebullición: 1,390°C (2534°F)
- Punto de fusión: 310°C (590°F)

**Contrato número 022/2022**

- Solubilidad: 347 g/100 ml (12.2 oz/3.4 oz fl) de agua a 20°C (68°F) □ Ph en solución 1%: 13 - 14

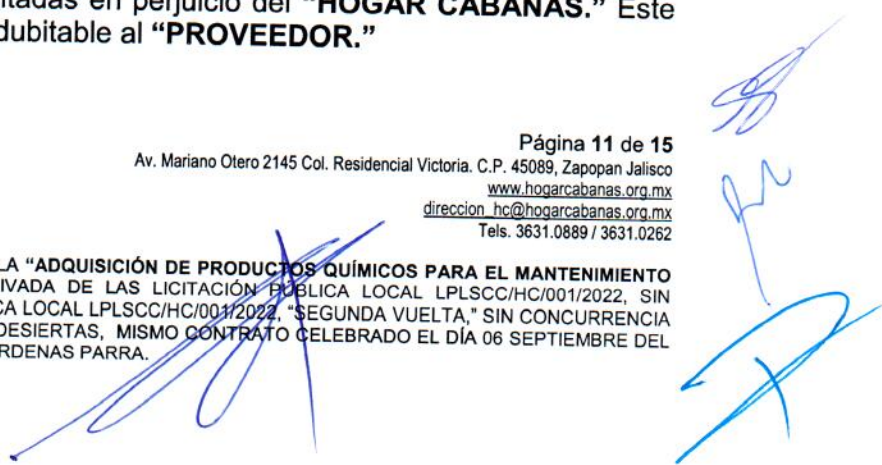
**OCTAVA.- DE LA GARANTÍA ECONÓMICA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.** No se otorgará garantía económica en el presente contrato, con base en el artículo 84 numeral 5 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**OCTAVA bis.- DE LA GARANTÍA MATERIAL DE LOS BIENES.** El "PROVEEDOR" garantiza la calidad de los bienes objeto de este contrato, en el entendido de que lo prestará con la mejor calidad, diligencia y con personal calificado a efecto de cumplir con las especificaciones requeridas por el "HOGAR CABAÑAS", asimismo, garantiza la calidad de los bienes a entregarse hasta por 12 doce meses a partir de la entrega de los bienes, por lo que se obliga a reemplazar cualquiera de ellos a su costa, cuando el bien respectivo presente algún defecto.

**NOVENA.- DE LA PENALIZACIÓN POR ATRASO EN LA ENTREGA.** En caso que EL PROVEEDOR tenga atraso en la entrega de los bienes por cualquier causa que no sea derivada de EL HOGAR CABAÑAS, se le aplicará una pena convencional de conformidad a la siguiente tabla:

DÍAS DE ATRASO (NATURALES)	% DE LA SANCIÓN SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO
De 01 uno hasta 05 cinco	3% tres por ciento
De 06 seis hasta 10 diez	6% seis por ciento
De 11 once hasta 20 veinte	10% diez por ciento
De 21 veintidós días de atraso en adelante	Se rescindirá el contrato a criterio del Hogar Cabañas.

**DÉCIMA.- DE LA RESCISIÓN.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 85 de la "LEY," el "HOGAR CABAÑAS" podrá optar por el cumplimiento forzoso de este contrato o su rescisión, sin necesidad de declaración judicial alguna para que operen, siempre y cuando el "PROVEEDOR" incumpla con cualquier obligación establecida en el presente "CONTRATO," o bien cuando los bienes objeto de este contrato sean de características inferiores a las solicitadas en perjuicio del "HOGAR CABAÑAS." Este hecho será notificado de manera indubitable al "PROVEEDOR."



**Contrato número 022/2022**

Las **"PARTES"** convienen que en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo del **"PROVEEDOR"**, el **"HOGAR CABAÑAS"** independientemente de las penas pactadas, podrá exigir el pago de daños y perjuicios de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la **"LEY,"** además de poder solicitar el cumplimiento forzoso de este contrato o su rescisión.

**DÉCIMA PRIMERA. DE LAS RELACIONES LABORALES.** Las **"PARTES"** manifiestan expresamente que la relación que se deriva del presente contrato, no crea respecto de una y otra relación alguna de patrón, mandatario, subordinado, dependiente o empleado. En tal razón, el **"PROVEEDOR"** será responsable por la o las personas que contrate o emplee para cumplir con las obligaciones adquiridas mediante este contrato, obligándose a responder y dejar a salvo a **"HOGAR CABAÑAS,"** de cualquier acción o derecho que indistintamente se les reclame con motivo de prestaciones contenidas en la legislación en materia laboral, de seguridad social, fiscal, civil, penal o cualquier otra, en el entendido de que lo señalado con anterioridad queda subsistente por el periodo que la legislación aplicable señale, y no por el periodo que duren vigentes este contrato o sus garantías.

**DÉCIMA SEGUNDA.- DEL RECHAZO.** Las **"PARTES"** acuerdan que el **"HOGAR CABAÑAS"** no estará obligado a recibir o aprobar aquellos bienes que el **"PROVEEDOR"** intente prestar, cuando a juicio del **"HOGAR CABAÑAS"** las características de los mismos difieran o sean inferiores de aquellas señaladas en el presente **"CONTRATO"**. La falta de aceptación o aprobación de los bienes con motivo de la presente cláusula, aun en casos en que ya hayan sido entregados los bienes por parte del **"PROVEEDOR"**, no será motivo para considerar interrumpidos los plazos pactados para su entrega para efectos de las penas convencionales, e inclusive para la rescisión del presente contrato.

Cuando los bienes objeto del contrato sean rechazados por **"HOGAR CABAÑAS"** por resultar defectuoso, falta de calidad en general o por ser de diferentes especificaciones a las solicitadas, y hubiesen sido pagados, el **"PROVEEDOR"** se obliga a recibir dichos bienes a su costa y a devolver las cantidades pagadas con los intereses correspondientes, aplicando una tasa equivalente al interés legal sobre el monto a devolver.

**DÉCIMA TERCERA.- DE LA CESIÓN.-** El **"PROVEEDOR"** se obliga a no ceder a terceras personas físicas o morales los derechos y obligaciones derivados de este

**Contrato número 022/2022**

contrato y sus anexos. Sin embargo, podrá ceder los derechos de cobro, siempre y cuando cuente con el consentimiento previo y expreso del **"HOGAR CABAÑAS"** para tal fin.

**DÉCIMA CUARTA.- SUPERVISIÓN DE LOS BIENES.** **"HOGAR CABAÑAS"**, a través de su representante legal o la persona que este designe dentro de su personal, vigilará el cumplimiento del presente contrato, por lo que, de no recibir los bienes a entera satisfacción, se dará por entendido que el **"PROVEEDOR"** incumplió con la prestación del mismo.

**DÉCIMA QUINTA.- MODIFICACIONES.** No se presumirá la renovación del presente contrato, por lo que cualquier adición o modificación que **"LAS PARTES"** deseen realizar, deberá efectuarse por escrito, mediante el correspondiente convenio modificatorio, en el que se indique la obligación u obligaciones que se alteren o sustituyan; modificación que únicamente afectará la materia sobre la que expresamente se trate, manteniéndose en vigor las demás cláusulas del presente contrato.

**DÉCIMA SEXTA.- "LAS PARTES"** no tendrán responsabilidad alguna en el cumplimiento y ejecución del presente contrato, tratándose de caso fortuito o fuerza mayor, en términos de la legislación civil de esta entidad federativa.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR.** El **"PROVEEDOR"** asumirá la responsabilidad total para el caso de que se infrinjan derechos inherentes a la propiedad intelectual, patentes, marcas o cualquier otro derecho de tercero, con motivo de los bienes materia del presente contrato, o de la firma de este documento.

**DÉCIMA OCTAVA.- DE LA TERMINACIÓN ANTICIPADA.** De conformidad con el artículo 89 de la **"LEY"**, el **"HOGAR CABAÑAS"** podrá dar por terminado el presente contrato en cualquier momento sin responsabilidad para sí, cuando se extinga la necesidad de contar con los bienes objeto del presente contrato, por tratarse de causas de interés general o público, por cambios en el proyecto o programa para los cuales se haya pretendido destinar el objeto de este contrato, cuando se corra el riesgo de ocasionar algún daño o perjuicio a **"HOGAR CABAÑAS"** o cualquier Dependencia o Entidad del Poder Ejecutivo del Estado, o por caso fortuito o fuerza mayor, bastando únicamente la notificación que se realice al **"PROVEEDOR"** para que dicha terminación pueda surtir efectos; o bien por acuerdo entre las **"PARTES,"** En cualquier caso, se

**Contrato número 022/2022**

realizará el pago de los gastos generados al **"PROVEEDOR"** hasta el momento que se notifique la terminación, siempre y cuando dichos gastos estén debidamente comprobados por el **"PROVEEDOR"**.

**DÉCIMA NOVENA.- DE LAS NOTIFICACIONES.** La comunicación entre las **"PARTES"** será por escrito a través de cualquier medio que de forma fehaciente e indubitable haga constar su notificación.

**VIGÉSIMA.- DE LA AUTORIZACIÓN PARA UTILIZAR DATOS PERSONALES.** El **"PROVEEDOR"** manifiesta tener conocimiento de que el **"HOGAR CABAÑAS"**, y en general las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, están sujetos a las disposiciones contenidas en la legislación en materia de acceso a la información pública gubernamental, y que cuentan con diversas obligaciones, entre las que destacan la publicación de convenios, contratos y demás instrumentos jurídicos que celebren. En este contexto, el **"PROVEEDOR"** manifiesta su consentimiento expreso para que al presente contrato se le dé la publicidad que la legislación invocada disponga, en las formas que la misma determine.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- DE LA COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN.** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para resolver todo aquello que no esté previamente estipulado en él, se sujetarán a la legislación aplicable en el Estado de Jalisco, sometiéndose expresamente a la jurisdicción de los Tribunales estatales que se encuentran en la circunscripción territorial del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al fuero que por razón de su domicilio presente o futuro les pudiera corresponder.

Leído que fue el presente contrato por las **"PARTES"** y enteradas de su alcance y contenido, lo firman éstas de común acuerdo en la ciudad de Zapopan, Jalisco.

**ESTE CONTRATO FUE FIRMADO EN 02 DOS TANTOS ORIGINALES EN LA CIUDAD DE ZAPOPAN, JALISCO, EL 06 DE SEPTIEMBRE DE 2022, POR LOS COMPARECIENTES, EN UNIÓN DE LOS TESTIGOS QUE DAN CUENTA DEL ACTO.**

EL "HOGAR CABAÑAS"	EL "PROVEEDOR"
--------------------	----------------

Página 14 de 15  
Av. Mariano Otero 2145 Col. Residencial Victoria. C.P. 45089, Zapopan Jalisco  
[www.hogarcabanass.org.mx](http://www.hogarcabanass.org.mx)  
[direccion\\_hc@hogarcabanass.org.mx](mailto:direccion_hc@hogarcabanass.org.mx)  
Tels. 3631.0889 / 3631.0262

CONTRATO DE LA ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA "ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS QUÍMICOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LA ALBERCA DE HOGAR CABAÑAS," DERIVADA DE LAS LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ Y LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPLSCC/HC/001/2022, "SEGUNDA VUELTA," SIN CONCURRENCIA DEL COMITÉ, AMBAS LICITACIONES DECLARADAS DESIERTAS, MISMO CONTRATO CELEBRADO EL DÍA 06 SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022 ENTRE "HOGAR CABAÑAS" Y ANDRÉS CÁRDENAS PARRA.

**Contrato número 022/2022**

<p><b>Dra. Rebeca del Carmen Melgar Chávez,</b> Directora General de Hogar Cabañas.</p> 	<p><b>C. Andrés Cárdenas Parra</b> Persona Física con Actividad Empresarial y Profesional denominada</p> 
<p><b>TESTIGO</b></p>	<p><b>TESTIGO</b></p>
<p><b>L.C.P. Gerardo Garavito Aguirre</b> Subdirector Administrativo de Hogar Cabañas</p> 	<p><b>Lic. Alfredo Ricardo Reyes Plascencia</b> Coordinador Jurídico de Hogar Cabañas</p> 